bauplanshop.de

Konzeptmappe



Wohnhaus „Varel“

Prj.Nr. 0065-24023

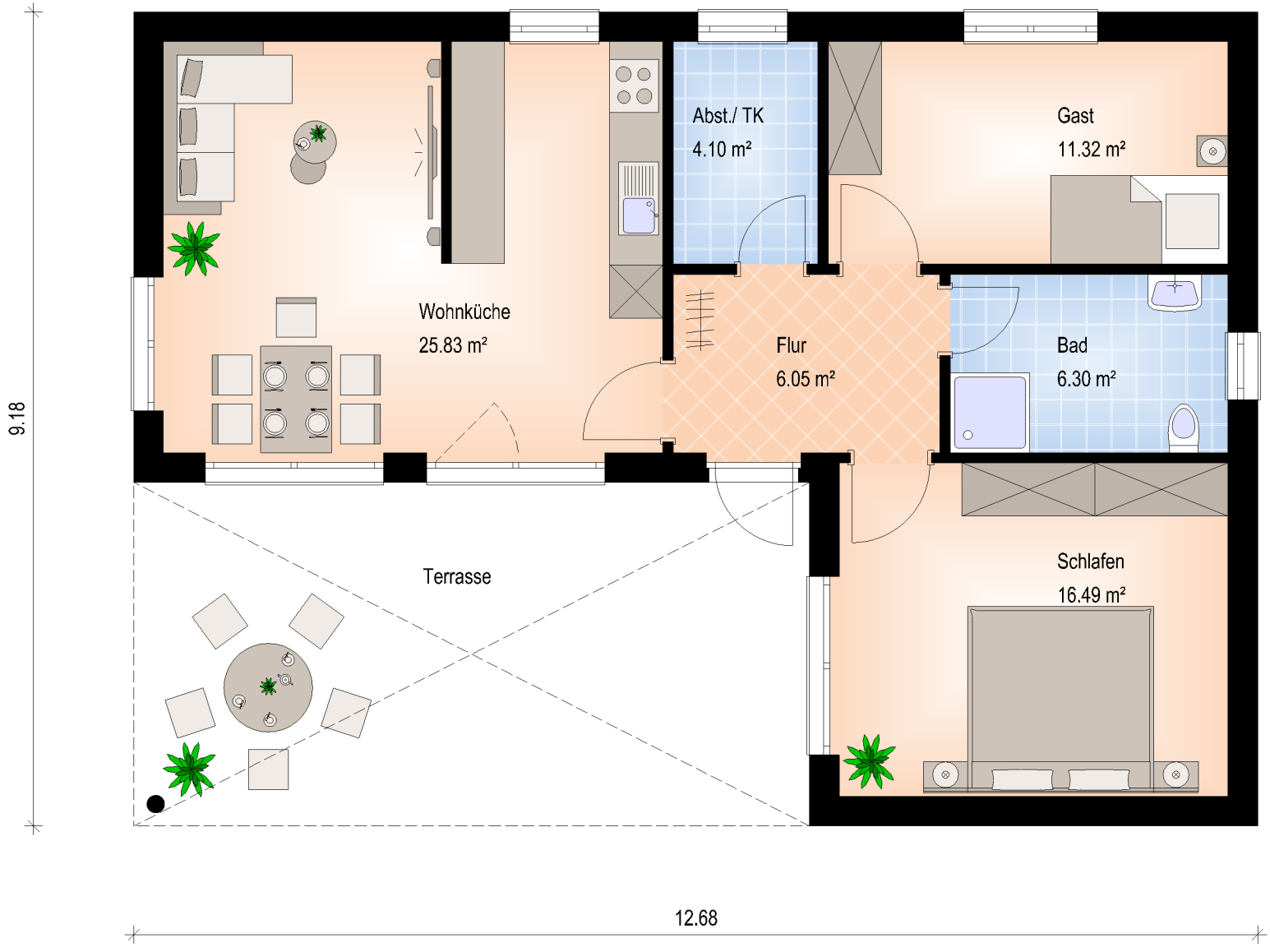
bauplanshop.de

Varel

Entdecken Sie ein modernes Tiny House, dass mit durchdachtem Design und optimaler Raumnutzung überzeugt. Es besticht durch sein zeitloses Flachdach und eine geschickte Raumaufteilung auf nur einem Geschoss. Im Mittelpunkt steht die gemütliche Wohnküche. Ein separates Schlafzimmer bietet einen ruhigen Rückzugsort, während das moderne Badezimmer mit Funktionalität und Stil punktet.

Gebäudedaten

Dachform	Flachdach
Badezimmer	1
Gebäudetyp	Giebelhaus
Geschosse	1
Nutzfläche ca.	70 m²
Volumen ca.	415 m³
Schlafzimmer	1
Sonstiges	Wohnküche
Brutto Grundfläche ca.	87 m²



Grundriss

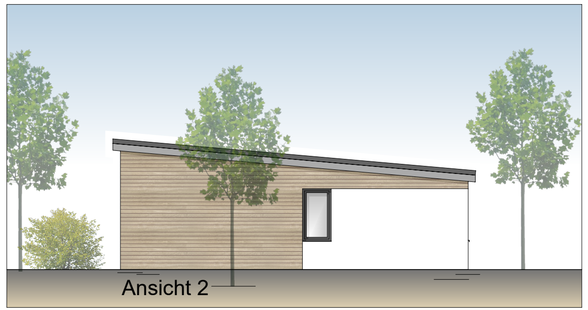
(Wohnfläche: ca. 70 m²)

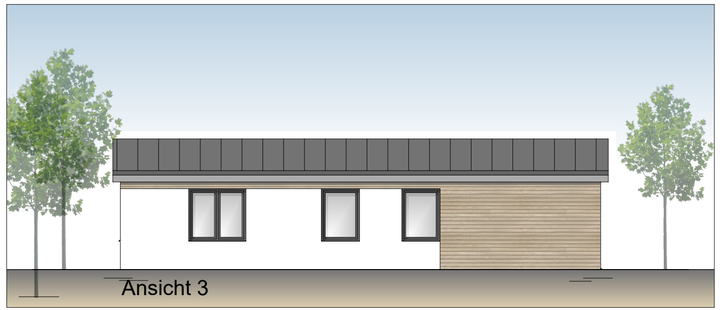


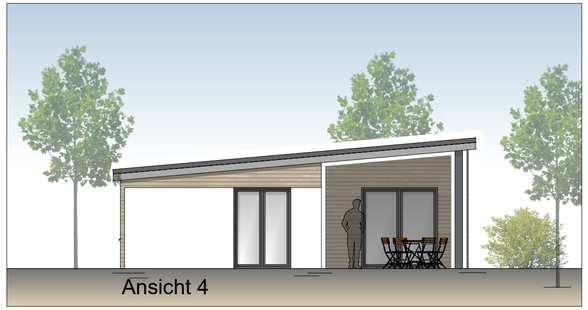


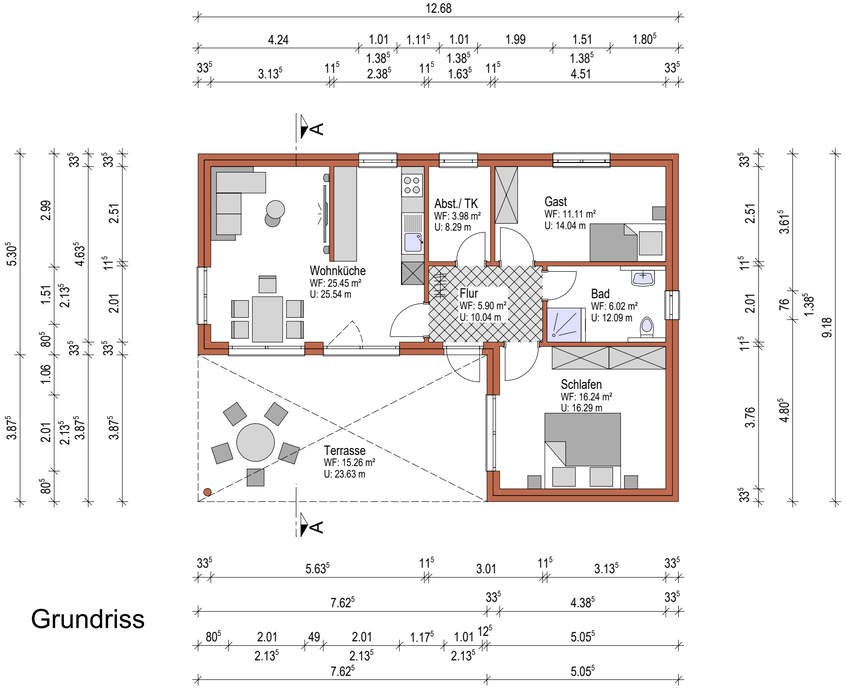
ANLAGEN



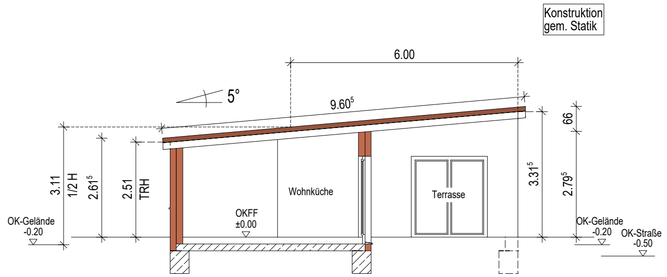








Grundriss



Schnitt A-A

OBJEKT:
Neubau Tiny-House

BAUTEIL:
Grundriss, Schnitt, Ansichten

MAßSTAB:
1:100
2 m

Projekt-Nr:
0065-24023

H/B = 297 / 680 (0.20m²)

1.) Bebaute Fläche

Projekt: 0065-24023
Ersteller:
Datum / Zeit:
Hinweis:

Bezeichnung	Funktion	Nr	Abmessungen	Fläche [m²]
I - ERDGESCHOSS - TB 1001-1029				
	Bebaute Fläche	1	12.680*9.180	116,402
			Summe	116,402
Summe I - ERDGESCHOSS - TB 1001-1029				**116,402**
Gesamtsumme				**116,402**

2.) Brutto-Rauminhalte

Projekt: 0065-24023
Ersteller:
Datum / Zeit:
Hinweis:

Bereich	Bezeichnung	Funktion	Nr	Abmessungen	Rauminhalt [m³]
I - ERDGESCHOSS - TB 1001-1029					
R = überdeckt und allseitig in voller Höhe umschlossen					
	0-001	ERDGESCHOSS	1	12.680*9.180*3.572	415,789
				Summe	415,789
	Summe R				**415,789**
Summe I - ERDGESCHOSS - TB 1001-1029					**415,789**
Gesamtsumme					**415,789**

	Bereich		
	R	**S**	**gesamt**
Rauminhalt [m³]	415,789	0,000	415,789

3.1) Wohnflächenberechnung

Projekt: 0065-24023
Ersteller:
Datum / Zeit:
Hinweis:

Bezeichnung	Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
WF				
	Abst./ TK	1	2.510*1.635	4,104
			Summe	4,104
	Bad	1	3.135*2.010	6,301
			Summe	6,301
	Flur	1	3.010*2.010	6,050
			Summe	6,050
	Gast	1	4.510*2.510	11,320
			Summe	11,320
	Schlafen	1	4.385*3.760	16,488
			Summe	16,488
	Wohnküche	1	4.635*3.135	14,531
		2	2.500*2.135	5,338
		3	2.500*2.385	5,963
			Summe	25,832
Summe WF				**70,095**
Gesamtsumme				**70,095**

Brutto Grundfläche

Projekt: 0065-24023
Ersteller:
Datum / Zeit:
Hinweis:

Bezeichnung	Funktion	Nr	Abmessungen	Fläche [m²]
I - ERDGESCHOSS - TB 1001-1029				
	Brutto Grundfläche EG	1	7.625*5.305	40,451
		2	9.180*5.055	46,405
			Summe	86,856
Summe I - ERDGESCHOSS - TB 1001-1029				**86,856**
Gesamtsumme				**86,856**